GOUDA 750
1272 - 2022

Geef Gouda door!

Programmabegroting 2022-2025

gemeente gouda

In algemene zin worden de legestarieven verhoogd met het inflatiepercentage van 1,4%. Waarschijnlijk zullen enkele nieuwe belastbare feiten worden opgenomen c.q. bestaande belastbare feiten worden gewijzigd in relatie tot onder meer gewijzigde regelgeving. Enkele tarieven worden aangepast om een betere aansluiting te krijgen tussen tijdsbesteding van de behandeling van de aanvraag en de hoogte van het tarief. Verder zijn gemeentes gebonden aan de door de rijksoverheid vastgestelde maximumtarieven.

De inwerkingtreding van de Omgevingswet en de wet Wkb (wet kwaliteitsborging voor het bouwen) is nu voorzien per 1 juli 2022. De implementatie van deze wetten heeft ruime aandacht bij de gemeente en de ODMH. Als gevolg van gewijzigde processen en regelgeving zullen legestarieven veranderen, bepaalde leges mogen niet meer worden geheven en er kunnen nieuwe tarieven worden geheven. Wat dit precies betekent voor de legesverordening en de kostendekkendheid van de tarieven is momenteel nog niet bekend. De belastingverordening 2022 wordt in de raadsvergadering van december 2021 aangeboden zonder te anticiperen op de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen. Bij inwerkingtreding van beide wetten per juli 2022 zal in de eerste helft van 2022, per die datum een aanpassing van de legesverordening doorgevoerd worden. De raad besluit daar dan over in de eerste helft van 2022.

Met de voorbereidingen op de Omgevingswet wordt gebouwd aan een overzichtelijk planproces om initiatiefnemers op een heldere manier van een globaal plan tot aan een vergunning te faciliteren. Daarbij worden ook de leges, die Gouda nu in rekening brengt voor alle diensten, opnieuw tegen het licht gehouden. De gemeentelijke faciliterende rol is op die manier meteen juist verwerkt in het verplicht verhalen van kosten. Daartegenover staat een veel betere risico-inschatting voor initiatiefnemers wat voor hen kosten verlagend werkt.

Er is gebleken dat de leges voor uitgebreide en bestemmingsplanprocedures niet kostendekkend zijn. Daarom worden deze leges (tarief 2.2.1 tot en met 2.2.3.) conform het collegebesluit van 12 oktober 2021 per 1 januari 2022 verhoogd. De gewijzigde tarieven dekken de kosten om te komen tot een intentieovereenkomst waarin de afspraken staan om de verdere kosten te dekken. De kosten voor een individuele RO procedure voor een bestemmingsplan of uitgebreide procedure blijven op deze wijze weer kostendekkend en de kosten voor individuele projecten blijven ook voor het individu en niet voor de gemeenschap. Deze vorm van kostenverhaal is geregeld in de Wet ruimtelijke ordening. Voor de reguliere procedure en de kruimelprocedure blijven de leges gelijk aan de huidige vooroverleg tarieven.

Parkeerbelastingen
Parkeerbelasting wordt betaald voor het parkeren van een voertuig op plaatsen die door het college zijn aangewezen als betaald parkeerplaatsen. Tevens wordt parkeerbelasting geheven voor het verlenen van een parkeervergunning. De opbrengsten gaan in de algemene middelen.

Het kostenelement dat gemeenten in rekening mogen brengen bij de naheffingsaanslag parkeerbelasting voor 2022 is aangepast aan de consumentenprijsindex. En mag met € 1,20 worden verhoogd. De kosten van de naheffingsaanslag komen daarmee op € 66,50

4.1.4 Overzichten

In deze paragraaf staan de volgende overzichten:
1. overzicht lokale heffingen;
2. overzicht lokale lastendruk eigenaar/gebruiker en huurder.

1. Overzicht lokale heffingen
In het onderstaande overzicht staan de geraamde opbrengsten voor 2022.

Opbrengstsoort (bedragen x € 1.000)	Geraamde opbrengst 2022	Geraamde kwijtschelding 2022	Geraamde opbrengst 2021	Tarieven 2022
Belastingen en heffingen				
OZB-eigenaren woningen	8.742	2	8.627	0,0969%
OZB-eigenaren niet-woningen	5.011		4.898	0,3404%
OZB-gebruikers niet-woningen	3.486		3.401	0,00
Afvalstoffenheffing	11.598	976	10.123	344,50
Rioolheffing eigenaren	9.419	719	9.058	252,70
Rioolheffing gebruikers	9.501		9.120	247,40
Totaal Belastingen en heffingen	**47.757**	**1.697**	**45.227**	
Overige belastingen				
Hondenbelasting	269		266	79,15
Parkeerbelasting	4.036		3.986	div
Toeristenbelasting	145		2	0
Precariobelasting			2.046	div

Opbrengstsoort (bedragen x € 1.000)	Geraamde opbrengst 2022	Geraamde kwijtschelding 2022	Geraamde opbrengst 2021	Tarieven 2022
Totaal Belastingen en heffingen	**4.450**	**0**	**6.300**	
Rechten				
Leges burgerzaken	1.020		912	div
Leges bouwvergunningen	2.150		2.150	div
Leges overig	283		293	div
Marktgelden	127		121	div
Havengelden	108		107	div
Staangelden	183		192	div
Reinigingsrechten	25		25	div
Totaal rechten	**3.896**	**0**	**3.800**	
Totaal Lokale heffingen	**56.103**	**1.697**	**55.327**	

De geraamde opbrengsten zijn bruto-opbrengsten zonder aftrek van geraamde kwijtscheldingen.

De OZB-tarieven zijn nog gebaseerd op de WOZ-waarde met peildatum 1 januari 2020 en moeten dus nog worden gecorrigeerd op basis van de hertaxatie met peildatum 1 januari 2021.

De OZB-tarieven van een niet-woning zijn inclusief een opslag van 7% ten behoeve van het Ondernemersfonds Gouda (OFG). Het OFG ontvangt jaarlijks een subsidie van 7% van de OZB-inkomsten van niet-woningen van twee jaar daarvoor. In de begroting 2022 is voor deze subsidie een bedrag van € 544.505 opgenomen.

De afvalstoffenheffing is de som van het vaste tarief (€ 299,50) en het variabele tarief op basis van gemiddeld 30 aanbiedingen van 60 liter restafval á € 1,50 (€ 45,00). De geraamde opbrengst afvalstoffenheffing is exclusief de reinigingsrechten bedrijven.

2. Overzicht lokale lastendruk eigenaar/gebruiker en huurder
In onderstaande tabel is de lastendruk in Gouda in het jaar 2022 voor zowel een eigenaar-gebruiker als een huurder aangegeven. Ter vergelijking zijn de cijfers van 2021 toegevoegd. Zoals gebruikelijk in het woonlastenoverzicht worden hierbij de OZB, de afvalstoffenheffing en de rioolheffingen betrokken. Verder is als uitgangspunt genomen een meerpersoonshuishouden.

Voor de berekening van de OZB 2022 is uitgegaan van een woning met een WOZ-waarde van € 245.000 (gemiddelde WOZ-waarde van woningen in Gouda in 2021). De gemiddelde WOZ-waarde voor 2020 is € 223.000. Deze gemiddelde WOZ-waarde is gebruikt voor de berekening van de OZB 2021. Voor het bepalen van het tarief voor afvalstoffenheffing is uitgegaan van het vaste tarief vermeerderd met 30 aanbiedingen van 60 liter zakken.

Opbrengstsoort (bedragen x € 1)	2022		2021		verschil in %	
	eigenaar/ gebruiker	huurder	eigenaar/ gebruiker	huurder	eigenaar/ gebruiker	huurder
OZB eigenaar	237,40		234,15		1,40%	
Afvalstoffenheffing	344,50	344,50	306,00	306,00	12,58%	12,58%
Rioolheffing eigenaar	252,70		252,70		0,00%	
Rioolheffing gebruiker	247,40	247,40	247,40	247,40	0,00%	0,00%
Totaal	**1.082,00**	**591,90**	**1.040,25**	**553,40**	**4,01%**	**6,96%**

Kwijtschelding
Personen met een inkomen op bijstandsniveau en zonder vermogen kunnen in aanmerking komen voor kwijtschelding van gemeentelijke belastingen. In Gouda is kwijtschelding mogelijk voor afvalstoffenheffing, rioolheffing en onroerende zaakbelastingen. Voor het variabele tarief afvalstoffenheffing is een maximale kwijtschelding van € 75,00 mogelijk.

In de praktijk komt kwijtschelding vooral voor bij de afvalstoffenheffing en rioolheffing.

De kwijtscheldingsnorm is 100%.

Met ingang van 1 januari 2022 is het mogelijk om voor AOW-gerechtigden en volledig arbeidsongeschikten de vermogensnorm die van toepassing is bij het beoordelen van een verzoek om kwijtschelding van gemeentelijke belastingen met maximaal € 2.000 op te hogen. Hierdoor verspelen AOW'ers die een (kleine) financiële buffer hebben niet het recht op kwijtschelding. Van een dergelijke mogelijkheid kan gebruik worden gemaakt als het gemeentelijk kwijtscheldingsbeleid

wordt gewijzigd. In het belastingvoorstel dat in de raadsvergadering van december wordt behandeld wordt aangegeven of het beleid hierop wordt aangepast.

4.1.5 Kostenonderbouwing tarieven

De gemeente Gouda hanteert bij de vaststelling van de tarieven voor 2022 een kostendekkende tarifering als uitgangspunt.

Onderstaand zijn de kostprijsonderbouwingen van de tarieven voor leges, afvalstoffenheffing en rioolheffing voor 2022 weergegeven.

Kostenonderbouwing legestarieven uit legesverordening

De kostendekkendheid van de leges is in 2021 nader onderzocht en geheel geactualiseerd. Hiervoor is gebruik gemaakt van kostendekkendheid.nl. Een webapplicatie die door een groot aantal gemeenten (80) wordt gebruikt. In samenwerking met kostendekkendheid.nl en de diverse deelnemende gemeenten wordt de komende jaren meer onderzoek verricht naar de kostendekkendheid van de leges. Het doel is een hogere kwaliteit van de legesproducten (snellere dienstverlening), meer transparantie en tegen lagere kosten.

Titel 1 Algemene dienstverlening

Legesverordening (bedragen x € 1.000)	Lasten taakvelden	Overhead	Totale lasten	Totale baten	Kosten-dekking
1.1 Burgerlijke stand	150	12	162	110	68,09%
1.2 Reisdocumenten en NL ID-kaart	487	18	506	465	91,96%
1.3 Rijbewijzen	243	13	257	228	88,83%
1.4 Verstrekking Basisreg Personen	45	2	47	33	70,05%
1.5 Overige Publiekszaken	21	1	22	17	78,76%
1.7 Gemeentearchief	0	0	0	0	0,00%
1.9 Geluidshinder	0	0	0	0	0,00%
1.11 Huisvestingswet	16	0	16	0	0,00%
1.13 Verkeer en Vervoer	33	34	67	39	57,32%
1.14 Leegstandswet	0	0	0	0	55,35%
1.16 Kansspelen	0	0	0	0	77,40%
1.17 Telecommunicatie	18	14	32	37	116,36%
1.18 Diversen	6	1	6	3	50,97%
Totaal titel 1	**1.020**	**96**	**1.116**	**933**	**83,64%**

Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning

Legesverordening (bedragen x € 1.000)	Lasten taakvelden	Overhead	Totale lasten	Totale baten	Kosten-dekking
2.1 Begripsomschrijving	0	0	0	0	0,00%
2.2 Vooroverleg / beoordeling conceptaanvraag	0	0	0	0	0,00%
2.3 Omgevingsvergunning	2.335	147	2.482	2.335	94,09%
2.4 Vermindering	0	0	0	-3	0,00%
2.5 Teruggaaf	0	0	0	0	0,00%
2.6 Intrekking Omgevingsvergunning	0	0	0	0	0,00%
2.7 Wijziging omgverg agv wijz project	0	0	0	0	0,00%
2.8 Bestemmingswijzigingen zonder activiteiten	0	0	0	0	0,00%
2.9 -					-
2.10 In deze titel niet benoemde beschikking	0	0	0	0	0,00%
Totaal titel 2	**2.335**	**147**	**2.482**	**2.332**	**93,97%**

Titel 3 Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn

Legesverordening (bedragen x € 1.000)	Lasten taakvelden	Overhead	Totale lasten	Totale baten	Kosten-dekking
3.1 Horeca	28	3	31	30	98,47%
3.2 Organiseren evenementen of markten	73	7	80	27	33,71%
3.3 Prostitutiebedrijven	1	0	1	1	74,11%
3.4 Winkeltijdenwet	0	0	0	0	0,00%
3.5 vergunning ter bescherming van het ondernemersklimaat	0	0	0	0	0,00%
3.6. in deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking	0	0	0	0	0,00%
Totaal titel 3	**102**	**10**	**112**	**58**	**51,73%**